



# OBECNÉ ZASTUPITELSTVO V ČASTEJ

Dňa: **6. júna 2024**

číslo: **4**

Predkladá: PhDr. Mgr. František Kašický, Ph.D., MBA, LL.M., starosta obce Častá

## **4. Kontrola plnenia uznesení a informácia starostu obce**

### **U Z N E S E N I E č. 3-II./OZ/2024**

Obecné zastupiteľstvo v Častej  
v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení  
v znení neskorších predpisov (Zákon o obecnom zriadení)

#### **berie na vedomie**

plnenie uznesení z posledného zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Častej a informáciu starostu obce

---

**PhDr. Mgr. František Kašický, Ph.D., MBA, LL.M., v.r.**  
starosta obce Častá

## Materiál obsahuje:

1. Uznesenie
2. Výpis z uznesení I. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Častá v roku 2024

## Výpis uznesení I. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Častá, konaného dňa 14.03.2024 o 18,00 hod. v zasadačke Obecného úradu Častá

**Uznesenie č. 1/I./OZ/2023-** Obecné zastupiteľstvo v Častej v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (Zákon o obecnom zriadení):

- a) **schvaľuje** návrhovú komisiu Obecného zastupiteľstva v Častej v zložení: **Ivan Ružek, Jozef Dukát**
- b) **určuje** overovateľov zápisnice v zložení: **Jana Jakušová, Jozef Grajciar**
- c) **berie na vedomie** určenie zapisovateľa zápisnice: Henrieta Korčeková

**Uznesenie č. 2/I./OZ/2024-** Obecné zastupiteľstvo v Častej v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (Zákon o obecnom zriadení)

- a) **schvaľuje** program rokovania I. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Častej v roku 2024 podľa pozvánky

**Uznesenie č. 3/I./OZ/2024-** Obecné zastupiteľstvo v Častej v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (Zákon o obecnom zriadení)

- berie na vedomie** plnenie uznesení z posledného zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Častej a informáciu starostu obce

**Uznesenie č. 4/I./OZ/2024-** Obecné zastupiteľstvo v Častej v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (Zákon o obecnom zriadení) **berie na vedomie** verejné vypočutie prítomných občanov.

**Uznesenie č. 5/I./OZ/2024 -** Obecné zastupiteľstvo v Častej v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov (Zákon o obecnom zriadení)

- a) **schvaľuje** rozdelenie dotácií pre občianske a iné združenia v obci na rok 2024 nasledovne

### Športové občianske združenia

1) Futbalový klub FC Slovan Častá vo výške	6 700 EUR
2) Športový klub SPC Častá (silový trojboj) vo výške	3 400 EUR
3) Klub slovenských turistov Častá vo výške	1 800 EUR
4) Kynologický klub Častá vo výške	1 000 EUR
5) BTC Častá vo výške	1 600 EUR
6) Matej Koník LSR Racing vo výške	700 EUR
7) BODYFIT Club	300 EUR

Rezerva pre športové občianske združenia 500 EUR

### Kultúrne občianske združenia

8) Divadlo na Kolene	5 000 EUR
9) RC Klub Častá	1 500 EUR
10) RC Klub Častá	2 000 EUR
10) Červenokamenské panstvo	500 EUR
11) Dychová hudba Častovanka	1 000 EUR
12) Jednota dôchodcov Slovenska v Častej	800 EUR

**b) poveruje** starostu obce Častá podpísaním príslušných dohôd s vyššie uvedenými občianskymi združeniami o poskytnutí dotácie obce na rok 2024.

**Uznesenie č. 6/I./OZ/2024** Obecné zastupiteľstvo v Častej v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (Zákon o obecnom zriadení) **berie na vedomie** projektové zámery obce v rámci aktuálnych výziev fondov

**Uznesenie č. 7/I./OZ/2024** Obecné zastupiteľstvo v Častej v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (Zákon o obecnom zriadení) **berie na vedomie** informáciu k realizácii prebiehajúcich projektov – ortopedicko-traumatologická ambulancia, výstavba chodníka na ul. Štefanovská

**Uznesenie č. 8/I./OZ/2024** Obecné zastupiteľstvo v Častej v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (Zákon o obecnom zriadení) **a) berie na vedomie** informáciu k financovaniu projektu prístavby MŠ a nadstavby ZŠ Častá, **b) schvaľuje** úpravu rozpočtu k prácam potrebným pre zabezpečenie technickej funkčnosti objektu ZŠ Častá.

Príjmy		
2 1AZ1 322 001	Nadstavba ZŠ- refundácia finančných prostriedkov z BSK	381 292,81 €
Výdavky		
2.1 2 1AZ1 717 003	Nadstavba ZŠ- práce na sfunkčnenie objektu ZŠ	52 783,47 €

**Uznesenie č. 9/I./OZ-2024** Obecné zastupiteľstvo v Častej v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (Zákon o obecnom zriadení)

**A. konštatuje, že:**

1. hlavný kontrolór obce Častá vykonal podľa ustanovenia §18f ods. i.) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov kontrolu prevodov nehnuteľného majetku obce v roku 2022 a správu o výsledku kontroly predložil na rokovanie obecného zastupiteľstva,
2. pripomienky k vykonanej kontrole predložil poslanec OZ Ing. Tatranský,
3. hlavný kontrolór obce Častá pripomienky vyhodnotil.

**B. schvaľuje** opatrenia smerujúce k odstráneniu zistených nedostatkov:

1. vypracovať právnu analýzu možného právneho usporiadania zámerov zmlúv,
2. vypracovať právnu analýzu možného právneho usporiadania daru – pozemok parc. číslo 657/12 – ostatná plocha o výmere 357 m<sup>2</sup> v prospech obdarovaného Obec Častá,
3. doriešiť užívanie pozemkov vo vlastníctve obce parcela registra E 658/4 o výmere 1 814 m<sup>2</sup> (664/4 register C) a časti pozemku registra E 658/1, ktoré sú oplotené a užívané spoločnosťou Slovenská pošta, a. s. Bratislava,
4. definovaný nový postup usporiadania zmluvných strán predložiť na schválenie Obecnému zastupiteľstvu v Častej,
5. zabezpečiť dôsledný výkon základnej finančnej kontroly.

**C. poveruje** starostu obce vykonať opatrenia uvedené v bode B tohto uznesenia

**Uznesenie č. 10/I./OZ-2024** Obecné zastupiteľstvo v Častej v zmysle ustanovenia § 11 ods.4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov (zákon o obecnom zriadení) v spojitosti s ustanovením § 9a ods. 9 písm. c) (osobitný zreteľ) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a VZN obce Častá č. 3/2023 o určení nájomného za prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve obce

**a) schvaľuje PRENÁJOM POZEMKU PREDMET NÁJMU:** prenájom nehnuteľnosti – časť pozemku v k. ú. Častá, lokalita: lokalita Hlavná ulica, a to konkrétne: parcela registra „C“ č. 674/2 (Zastavaná plocha a nádvorie) o výmere 58,5 m<sup>2</sup>.**PRENAJÍMATEĽ:** Obec Častá, sídlo: Hlavná č. 168, 900 89 Častá, IČO: 00 304 701 DIČ: 2020662061, zastúpená: PhDr. Mgr. František Kašický, PhD., MBA, LL.M., starosta obce, **NÁJOMCA:** Zlaté Remeslá, s.r.o, sídlo: Horná 2, 900 01 Modra, IČO: 52 575 233 zastúpená: Mgr. Peter Fiala, konateľ, **DOBA NÁJMU:** na dobu neurčitú, **NÁJOMNÉ:** stanovené v zmysle ust. § 5. ods. 2. písm. c) VZN č. 3/2023 o určení nájomného za prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve obce v znení zmien a doplnkov: za prenájom pozemku, ktorý sa využíva na zriadenie terasy s obsluhou [€/m<sup>2</sup> ročne] v celoročnom užívaní v sadzbe 2,50 €/m<sup>2</sup> ročne čo pri výmere 58,5m<sup>2</sup> predstavuje ročnú sumu nájmu vo výške: 146,25 €/ročne. **ÚČEL NÁJMU:** prevádzkovanie terasy pred prevádzkou KAVIARENĽ POD VEŽOU na adrese Hlavná č. 23, Častá, **OSOBITNÁ PODMIENKA:** Toto uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov podľa zásady osobitného zreteľa.

**b) poveruje** starostu obce Častá podpísaním Zmluvy o prenájme pozemku

**Uznesenie č. 11/I./OZ-2024** Obecné zastupiteľstvo v Častej v zmysle ustanovenia § 15 ods. 1 a 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov (Zákon o obecnom zriadení) **a) volí do Komisie pre kultúru, sociálne otázky, verejný poriadok pri OZ Častá:** člena komisie z radov poslancov: Bc. Jozef Grajciar, **b) berie na vedomie** informáciu o ukončení členstva p Branislava Slezáka v Komisii výstavby, územného rozvoja, životného prostredia a dopravy pri OZ Častá. Obecné zastupiteľstvo vyjadruje poďakovanie za prácu v komisii.

**Uznesenie č. 12/I./OZ-2024** Obecné zastupiteľstvo v Častej v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (Zákon o obecnom zriadení) **a) schvaľuje** Zmluvu o zriadení vecných bremien medzi obcou Častá a Západoslovenská distribučná, a.s., **b) poveruje** starostu obce Častá podpísaním Zmluvy o zriadení vecných bremien medzi obcou Častá a Západoslovenská distribučná, a.s.

**Uznesenie č. 13a)/I./OZ-2024** Obecné zastupiteľstvo v Častej v zmysle § 18 c ods. 5 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (Zákon o obecnom zriadení) **schvaľuje** opravené znenie uznesenia č. 12 – VIII/OZ/2023 zo dňa 7.12.2023 v bode 2: „hlavnému kontrolórovi obce Častá Ing. Vladimírovi Medlenovi mesačnú odmenu vo výške 30 % z mesačného platu hlavného kontrolóra podľa odseku § 18 c ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. vo výške 121,00 € ( *pôvodne 135,00 €*) k mesačnému platu hlavného kontrolóra (mesačný plat po úprave 522,00) s účinnosťou od 01.01.2024.“

**Uznesenie č. 13b)/I./OZ-2024** Obecné zastupiteľstvo v Častej v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 v spojitosti s ustanovením § 9 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (Zákon o obecnom zriadení) **berie na vedomie a akceptuje** opravu chyby v písaní v uznesení č. 10-VIII/OZ-2023